

**Dodatok č.1 k zmluve o podnájme nebytových priestorov**  
**č. 22/15/TEČ** zo dňa 1.4.2015

**Nájomca:**

Obchodné meno: PSL, a.s.  
Sídlo : Robotnícka, 017 01 Považská Bystrica  
Zastúpený : Správcom na základe generálneho plnomocenstva  
**Správca :** **Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,**  
**Považská Bystrica**  
Sídlo : ul.Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica  
Právna forma : príspevková organizácia  
Štatutárny orgán : Mgr.Anna Ozábalová, riaditeľka  
IČO : 17050561  
DIČ: 2020712617  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000507460/8180  
IBAN: SK5381800000007000507460  
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne  
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
/ďalej len nájomca/

**a**

**Podnájomca :** **E.M.C., s. r. o.**  
Sídlo : Kukučínova 207/22, Považská Bystrica 017 01  
Štatutárny orgán : Ing. Ľubomír Mateášik, konateľ  
IČO : 36 009 857  
Bankové spojenie : PRIMA banka a.s. Považská Bystrica  
Číslo účtu : 2988132001/5600  
Názov a číslo registra : Obchodný register Okresného súdu Trenčín, vložka č. 3490/R  
/ďalej len podnájomca/

**V zmysle článku IV. Doba pronájmu, sa predlžuje platnosť zmluvy do 31. 12. 2016 a v článku V odst. 1. a 2. sa nahrádza s platnosťou od 01. 01. 2016 výška podnájomu a preddavok za služby nasledovne:**

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške podnájomu v sume 49,833 € ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru kancelárského, čo ročne predstavuje výšku 1 694,34 € a **mesačne výšku 141,19 €** a na podnájomnom vo výške 8,50 € ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy spoločného priestoru, čo ročne predstavuje výšku 76,50 € a **mesačne výšku 6,38 €**. Podnájomné vo výške **147,57 €** bude podnájomca platiť vopred, mesačne na účet správcu Štátna pokladnica, č. účtu 7000507460/8180 vždy do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

2. Za poskytované služby platí podnájomca **mesačne preddavok vo výške 68,89 €** na účet správcu Štátna pokladnica, č. účtu 7000507460/8180 do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

V tejto cene sú zahrnuté náklady na :

- dodávku elektrickej energie	24,27 €
- vodné a stočné	8,18 €
- vykurovanie	31,67 €
- odvoz komunálneho odpadu	3,97 €

Ostatné články v zmluve č.22/15/TEČ zostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.

V Považskej Bystrici, dňa 01. 01. 2016